

İLAN

ÇİÇEKDAĞI KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

- 1) Aşağıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Kırşehir ili, Çiçekdağı ilçesine bağlı muhtelif köylerdeki mülkiyeti Hazine'ye ait taşınmaz malların satışı ihaleleri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü ile hizalarında gösterilen tarih ve saatlerde Çiçekdağı Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde yapılacaktır.
- 2) Şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Çiçekdağı Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.
- 3) İsteklilerin her taşınmaz mal için ayrı ayrı olmak üzere belirtilen gün ve ihale saatine kadar geçici teminat makbuzunu veya teminat mektubu ile yerleşim yerini gösterir nüfus kayıt örneği ve kimlik fotokopisi veya tasdikli bir örneği, ortak katılım halinde ortak girişim beyannamesiyle birlikte komisyona müracaat etmeleri zorunludur.
- 4) Başkaları adına ihaleye iştirak edeceklerin noter tasdikli vekâletnameyi, Tüzel kişilerin ise yılı içerisinde alınmış Ticaret ve Sanayi Odası belgesini, yetki belgesini ve imza sirkülerini ibraz etmeleri zorunludur.
- 5) Posta ile yapılacak müracaatlarda meydana gelecek gecikmeler kabul edilmez.
- 6) İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 7) 4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmesi halinde Hazine'ye ait taşınmaz malların satış bedelinin belediye ve mücavir alan sınırları içindeki taşınmaz mallar için 5.000,00.- (Beşbin TL) dışındakiler için 1.000,00.- (Bin TL) nin üzerinde olması halinde satış bedelinin 1/4' ü peşin olarak kalanına kanuni faiz uygulanmak suretiyle 2 yıla kadar üçer aylık dönemler halinde 8 eşit taksitle ödeme yapılabilecektir.
- 8) Hazine'ye ait taşınmaz malların satışı KDV' ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaftır.
- 9) Satışı yapılan taşınmaz malların satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisinden muaftır.
- 10) İsteklilerden istenilen belgelerin aslının veya noter tasdikli suretlerinin ibraz edilmesi zorunludur.
- 11) Satışı yapılacak taşınmaz malların ihale bedelleri üzerinden ayrıca % 1 (yüzdebir) oranında döner sermaye ücreti alınacaktır.

İlan olunur.

NOT: İhale bilgileri www.milliemlak.gov.tr veya <https://kirsehir.csb.gov.tr/> internet adreslerinden öğrenilebilir.

İletişim Numarası: 386 612 20 80 – 612 20 06

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZ MALLAR

Sıra No	Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Yüzölçüm (m ²)	Hazine hissesi (m ²)	İmar Durumu	Cinsi	Tahmini Bedeli(TL)	Geçici Teminatı (TL)	Satışın Dayanağı	İhale Tarihi	İhale saati
1	Baraklı Köyü	142	3	1.064,51	Tam	İmarsız	Arsa	41.850,00	12.555,00	2886/45 Maddesi	25.05.2023	09:30
2	Kırdök Köyü	118	20	674,98	Tam	İmarsız	Ham Toprak	16.500,00	4.950,00	2886/45 Maddesi	25.05.2023	10:00
3	Kırdök Köyü	118	21	115,11	Tam	İmarsız	Ham Toprak	2.310,00	693,00	2886/45 Maddesi	25.05.2023	10:20
4	Mahmutlu Köyü	115	212	144,14	Tam	İmarsız	Arsa	3.000,00	900,00	2886/45 Maddesi	25.05.2023	10:40
5	Mahmutlu Köyü	118	3	420,03	Tam	İmarsız	Ham Toprak	8.000,00	2.400,00	2886/45 Maddesi	25.05.2023	11:00
6	Topalalı Köyü	101	8	98,50	Tam	İmarsız	Ham Toprak	4.500,00	1.350,00	2886/45 Maddesi	25.05.2023	11:20
7	Topalalı Köyü	102	4	72,85	Tam	İmarsız	Ham Toprak	3.460,00	1.038,00	2886/45 Maddesi	25.05.2023	11:40